



Alcaldía de
Ibagué



www.ibague.gov.co



AYER COMO ENCARGADA: HOY EN PROPIEDAD



Alcaldía de
Ibagué





Alcaldía de
Ibagué



Contexto de ciudad

Ibagué en cifras



Alcaldía de
Ibagué



Desarrollo Económico y Competitividad



Población

544.132 (dic 2021)



Valor agregado

Valor agregado: 8238 miles de millones cop

Valor agregado per cápita: 14'686.722 cop



Extensión

1439 Km2

95% rural - 5% urbano



Estructura política

19 centros poblados

17 corregimientos

141 veredas



Alcaldía de
Ibagué



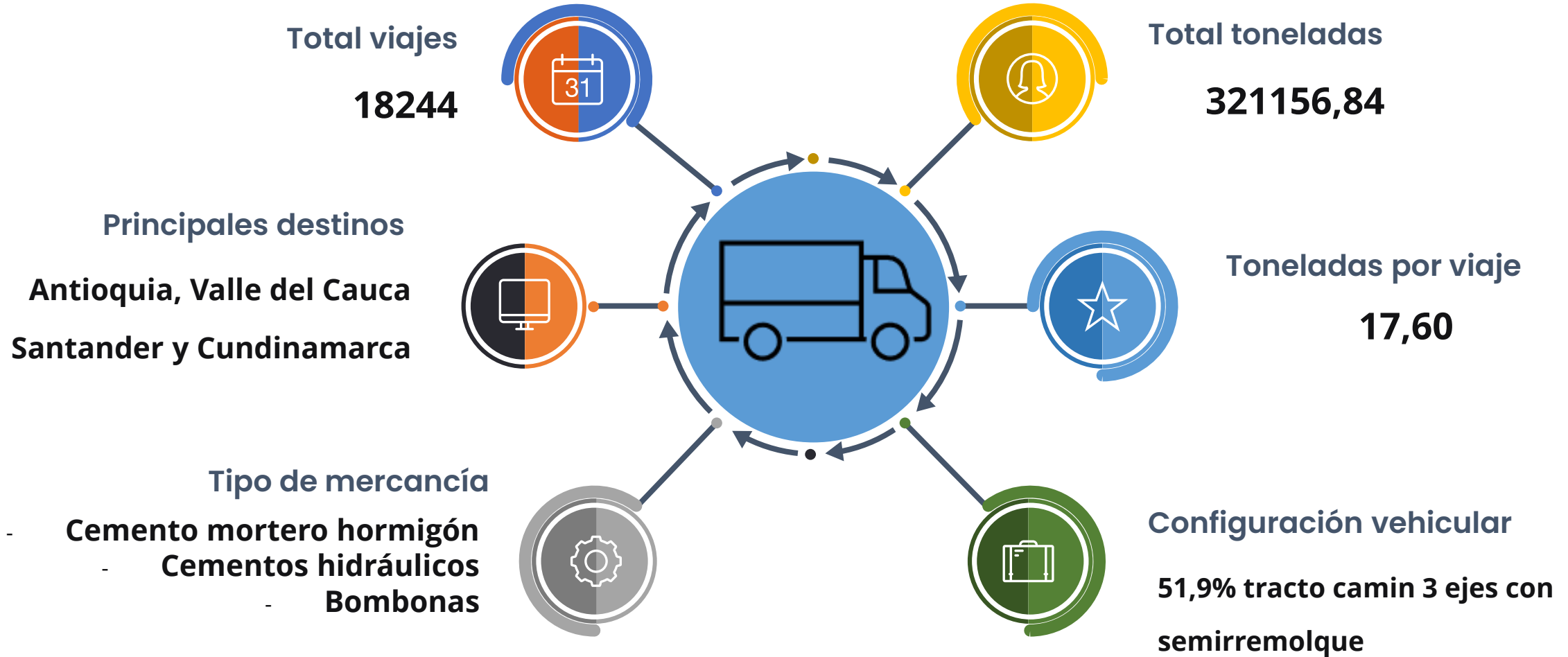
Corazón del corredor logístico del centro del país.



Alcaldía de
Ibagué



Transporte de carga terrestre (2023)



Alcaldía de
Ibagué



Carga aérea

BAJO NIVEL DE UTILIZACIÓN
DEL SERVICIO DE CARGA POR
AVIÓN



Total carga transportada

171 toneladas

Carga de entrada

93 toneladas

Carga salida

78 toneladas

Total vuelos

195



Alcaldía de
Ibagué



Ibagué destino



Turístico

Cultural

Musical

Deportivo

Universitario



Alcaldía de
Ibagué



*Historia y arte
en el*
Panóptico

de todos y para todos
ante



Ibagué: Destino turismo

- Festival nacional de la música colombiana marzo
- Festival de música sacra abril
- Festival de mariachis abril
- Festival folclórico colombiano junio
- Festival orquestas “el pijao de oro” junio
- Salón nacional de artistas inaudito magdalena julio
- Mangostino de oro agosto
- Ibagué gospel agosto
- Ibagué hip-hop agosto
- Festival de jazz agosto
- Festival de orquestas octubre
- Ibagué ciudad Rock
- Disonarte noviembre



Ibagué



PLAN DE DESARROLLO “IBAGUÉ PARA TODOS”

LOS NIÑOS SON NUESTRA PRIORIDAD
– DERECHO A LA CIUDAD



Alcaldía de
Ibagué





SISTEMA ESTRATÉGICO DE TRANSPORTE PÚBLICO (SETP)

El SETP se implementa mediante CONPES 4017 de 2020 (**\$500.000 millones COP**)

El convenio de cofinanciación establece aportes del 70% nación (**6 giros por \$60 mil millones COP a partir del 2024 y 30% municipio con aportes desde el 2021 durante 15 vigencias**).

-  **INFRAESTRUCTURA VIAL**
-  **PATIO - TALLERES**
-  **ESTACIONES DE INTEGRACIÓN / TRANSFERENCIA**
-  **PARADEROS**
-  **INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA**
-  **TECNOLOGÍA**



Alcaldía de
Ibagué





Se propone por lo menos tener un piloto con una flota cercana a los 50 buses, que permitiría hacer el recorrido por todas las rutas en la ciudad, se tiene conocimiento que un bus eléctrico en el mercado está entre 800 y 1000 millones de pesos.

VALOR DE LA TRANSICIÓN PILOTO 50 BUSES:

\$11.261.871 USD

VALOR TOTAL TRANSICIÓN:

\$160.612.761 USD





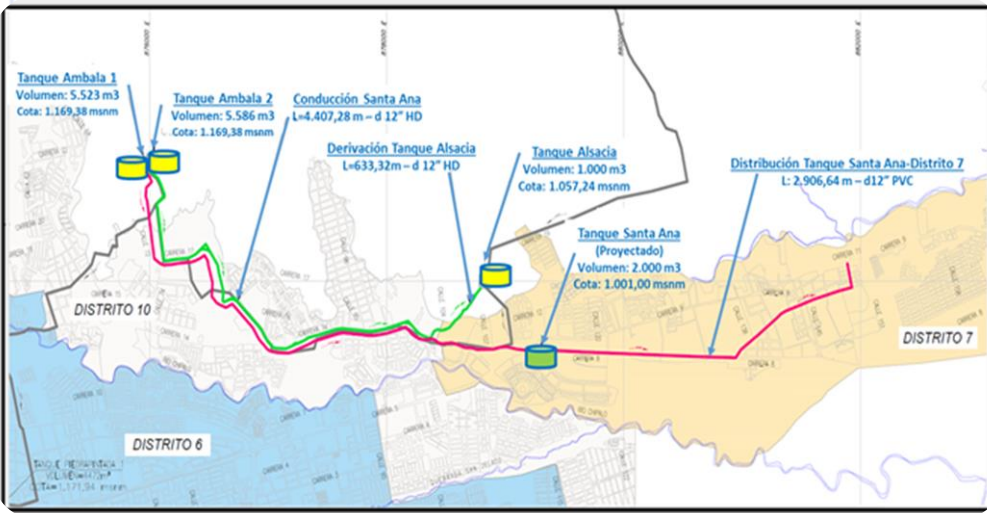
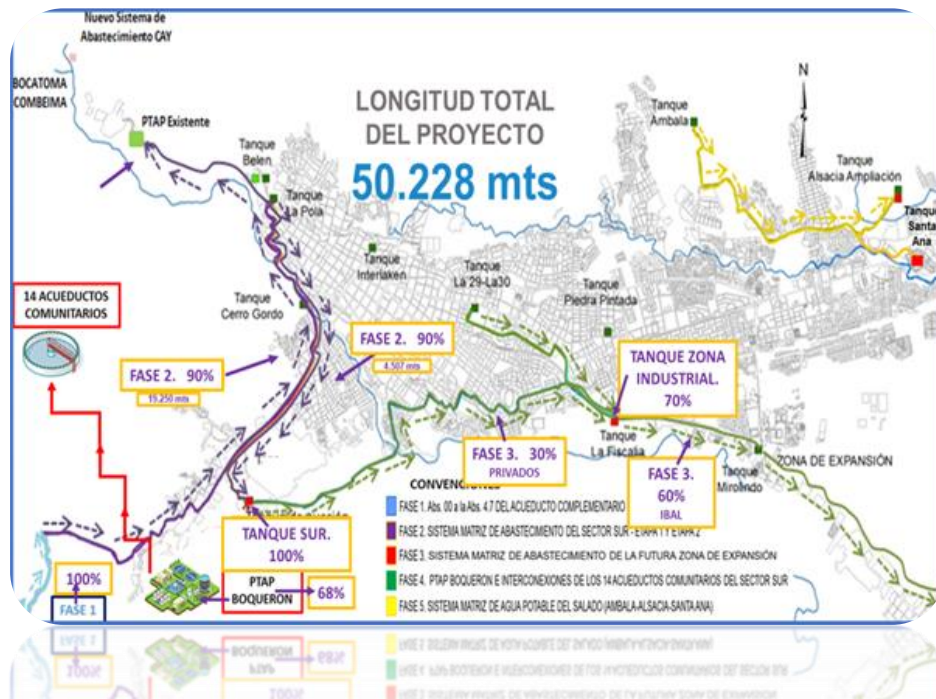
SEGUNDO ACUEDUCTO

PONER FIN AL PROBLEMA HISTÓRICO DEL AGUA



Alcaldía de
Ibagué





PROYECTO TOTAL: 50.228 mts.

El 16% fue financiado con plusvalía

Falta el tramo **“sistema matriz de agua potable sector salado (Ambalá, Alsacia, Santa Ana)”**

Línea de conducción entre tanque Ambalá y tanque Santa Ana: Longitud 4.407 mts, diámetro 12” en HD

Construcción tanque almacenamiento. 2.000 m³

Línea de distribución del tanque Santa Ana al Distrito No 7. Long 2.906 mts, diámetro 12” en PVC

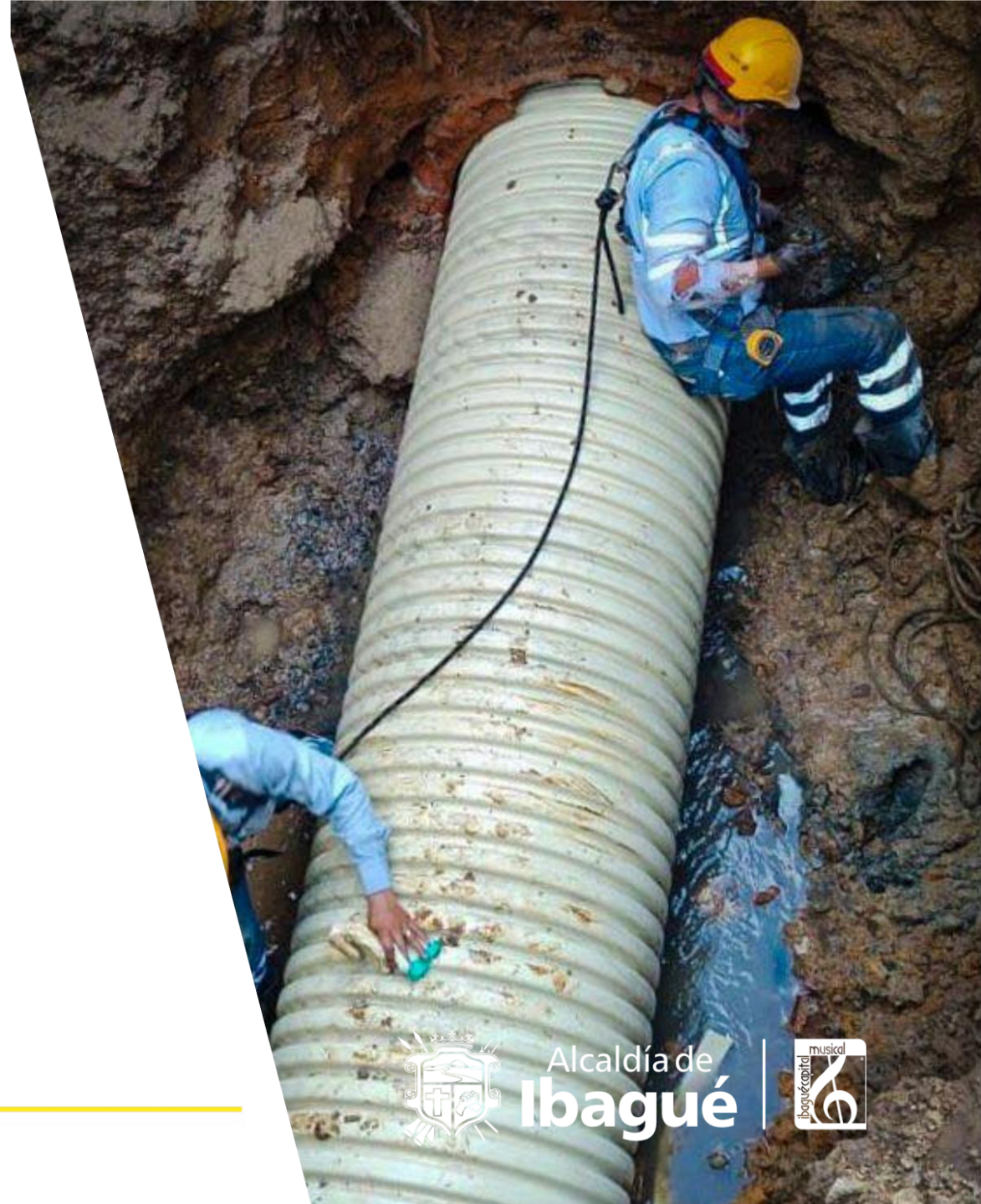
Beneficiarios 92.697 habitantes

Inversión: \$21.000 millones





PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO



Alcaldía de
Ibagué





Alcantarillado



- Red de alcantarillado tiene 876 km y se necesita reposición en el 70%
- Red de acueducto tiene 900 km y se necesita reposición en 40%

El total se necesitan reponer 973 km de redes hidrosanitarias, equivalente a la distancia que existe entre Ibagué y la Costa Caribe.

DEBEMOS REPARAR MÁS DE 900 KM
de este sistema, eso es casi la distancia entre
Ibagué y Santa Marta



Alcaldía de
Ibagué



VALOR DEL PLAN



RECOLECCIÓN DE VERTIMIENTOS

\$46,218



OPTIMIZACIÓN COLECTORES PRINCIPALES

\$51,225



COLECTORES NUEVOS

\$90,201



INTERCEPTORES NUEVOS

\$10,600



REHABILITACIÓN Y REEMPLAZOS

\$493,420



TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES

\$563,657

1,26 BILLONES



VIVIENDA PARA LOS IBAGUERENOS



Alcaldía de
Ibagué





Vivienda



Ibagué tiene un déficit cuantitativo de vivienda del 3,15% equivalente a 5.486 unidades

PRIMER PLAN PARCIAL PÚBLICO DE LA CIUDAD

VALOR. \$16.000 millones

En nuestra ciudad se han aprobado diecinueve (19) Planes Parciales en suelo privado, por lo cual, se propone formular el primero de iniciativa pública, marcando un hito en el desarrollo territorial de Ibagué, el cual permitirá la construcción de vivienda de interés prioritario, social, parques, entre otros aspectos que requieren ser atendidos para garantizar la calidad de vida de nuestros habitantes



Alcaldía de
Ibagué





INFRAESTRUCTURA VIAL



Alcaldía de
Ibagué





DISEÑOS REALIZADOS

Para el segundo semestre del 2024, realizaremos tres estudios y diseños para la futura puesta en marcha de proyectos que aporten al desarrollo de Ibagué, estos son: ***Puente de la 94, Calle 103 y Conexión Vial Calle 60 con Ambalá.***

Total meta: 3

Presupuesto consultorías 2024 : \$ 1.000



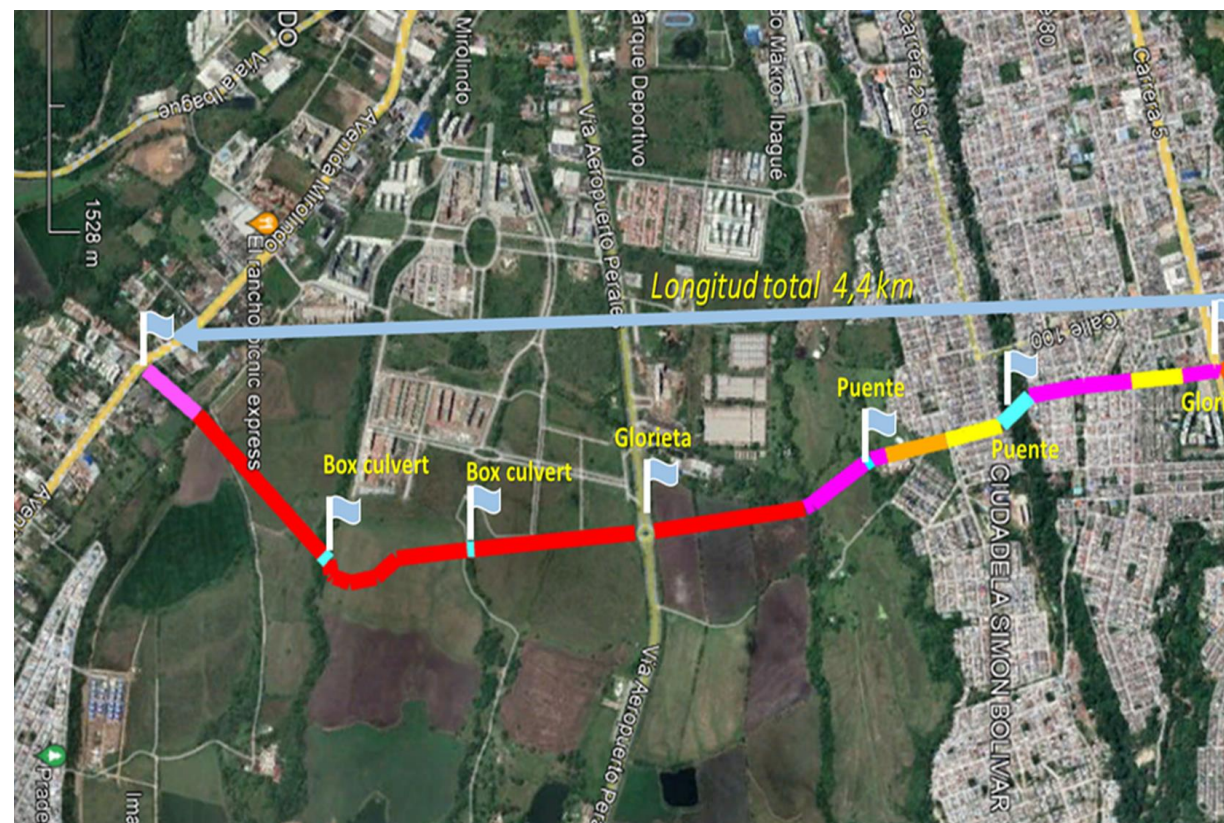
Alcaldía de
Ibagué



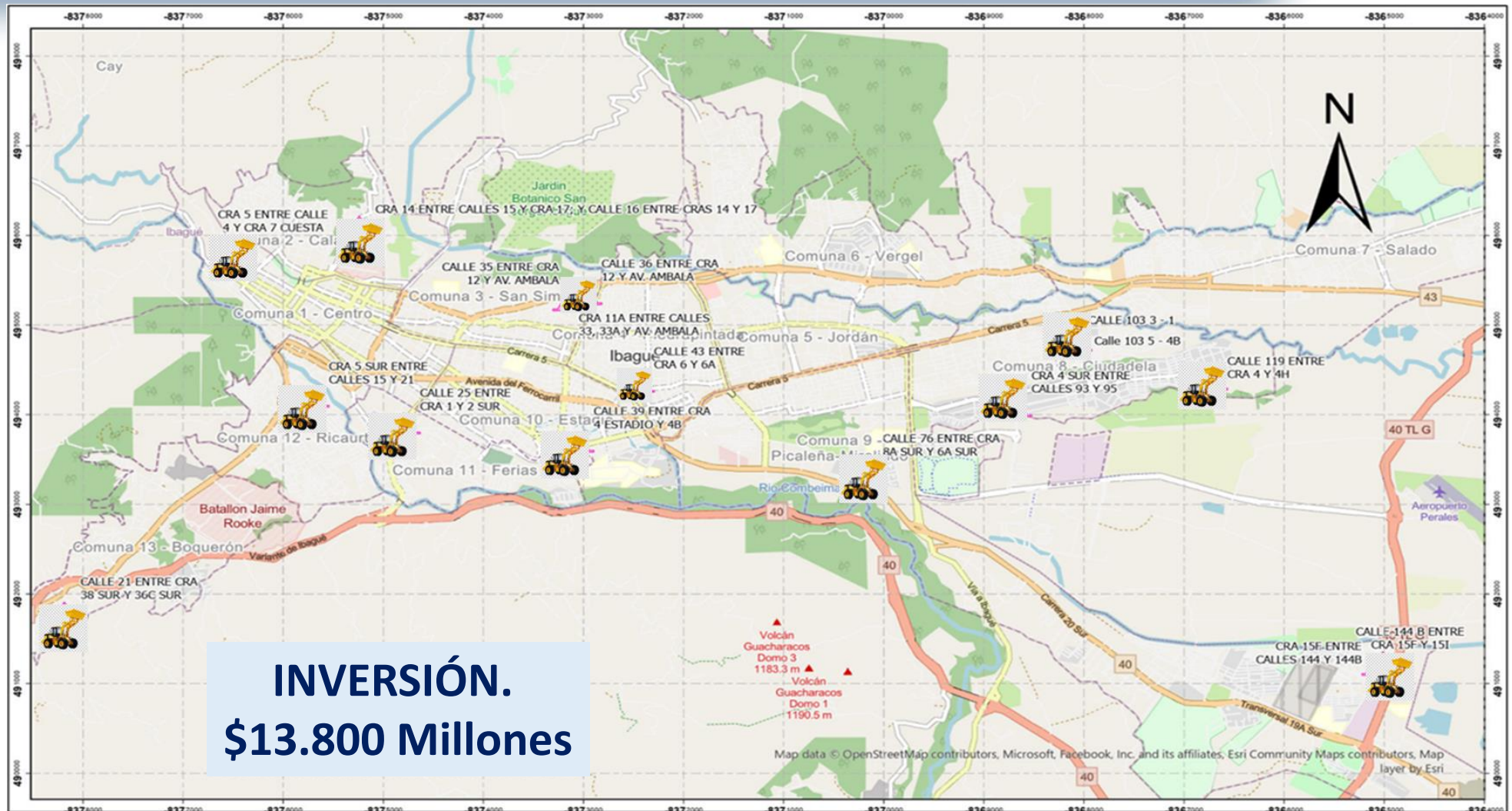


CALLE 103

	Glorieta Planteada	21	Sin Diseño	INFRAESTRUCTURA	construcción nueva	
2	Calle 103 entre CRA 5 Y CRA 4B	103	Sin Pavimentar	INFRAESTRUCTURA	construcción nueva	\$ 315.000.000,00
3	Calle 103 entre CRA 4B Y CRA 3	165	Pavimentada	INFRAESTRUCTURA	rehabilitación	\$ 170.000.000,00
4	Calle 103 entre CRA 3 Y CRA 1A Sur	328	Sin Pavimentar	INFRAESTRUCTURA	construcción nueva	\$ 1.080.000.000,00
	Puente Hato de La Virgen	128	Sin Diseño	INFRAESTRUCTURA	construcción nueva	\$ 12.000.000.000,00
5	Calle 103 entre CRA 2 Sur Y CRA 4 Sur	179	Pavimentada	INFRAESTRUCTURA	rehabilitación	\$ 173.000.000,00
6	Calle 103 entre CRA 4 Sur y Conjunto Minarco	195	pavimentada una calzada la otra sin pavimentar	INFRAESTRUCTURA	construcción nueva	\$ 740.000.000,00
	Puente Aguas Sucia	24	Sin Diseño	INFRAESTRUCTURA	construcción nueva	\$ 2.280.000.000,00
7	Calle 103 entre Conjunto Minarco y CRA 5 Sur	286	Sin Pavimentar	INFRAESTRUCTURA	construcción nueva	\$ 1.160.000.000,00
8	Calle 103 entre CRA 5 sur y Vía del Aeropuerto	485	Sin Pavimentar	PLUSVALIA LOS PRIVADOS	construcción nueva	\$ 2.900.000.000,00
9	Calle 103 entre Vía del Aeropuerto y CRA 14 Sur	1050	Sin Pavimentar	PLUSVALIA LOS PRIVADOS	construcción nueva	\$ 7.850.000.000,00
	Calle 103 entre			PLUSVALIA LOS	construcción	



ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y PAVIMENTACIÓN COMBO 3 X 1



INVERSIÓN.
\$13.800 Millones



SISTEMA INTERMODAL QUE CONECTA CON UN CABLE



Alcaldía de
Ibagué





Cable Aéreo



CABLE AEREO
INVERSIÓN DISEÑOS: \$ 2. 587 Millones

Horizonte: 6 MESES + Trámite ante
el ministerio (2024-2025)



CABLE AEREO
EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Horizonte: 2026-2027

Costo: Entre \$70 mil y 100 mil millones

ASPECTOS TÉCNICOS INICIALES DEL SISTEMA

LONGITUD: 1,31
KMS

CAPACIDAD: 1.500
PASAJEROS/HORA

VELOCIDAD: 5
METROS/SEGUNDO

CABINAS: 40

TIEMPO DE VIAJE:
3,33 MINUTOS

CAPACIDAD
MAXIMA: 8
SENTADOS 2 DE PIE



Alcaldía de
Ibagué



COMPLEJO EMPRESARIAL LA MILLA DE ORO

Construcción Centro de Eventos y Convenciones



Alcaldía de
Ibagué



www.ibague.gov.co

COMPLEJO EMPRESARIAL LA MILLA DE ORO



USOS:

- INSTITUCIONAL
- COMERCIAL
- EMPRESARIAL
- FINANCIERO
- LOGÍSTICO
- TURÍSTICO

Área lote 26.000 M2

Área Útil 60% I.O 16.000 M2

Área Construcción Comercial entre 60 y 100 (x mil M2)

Avaluó Predio USD \$15.5M

Valor Construcción USD \$150 a 200M



Alcaldía de
Ibagué

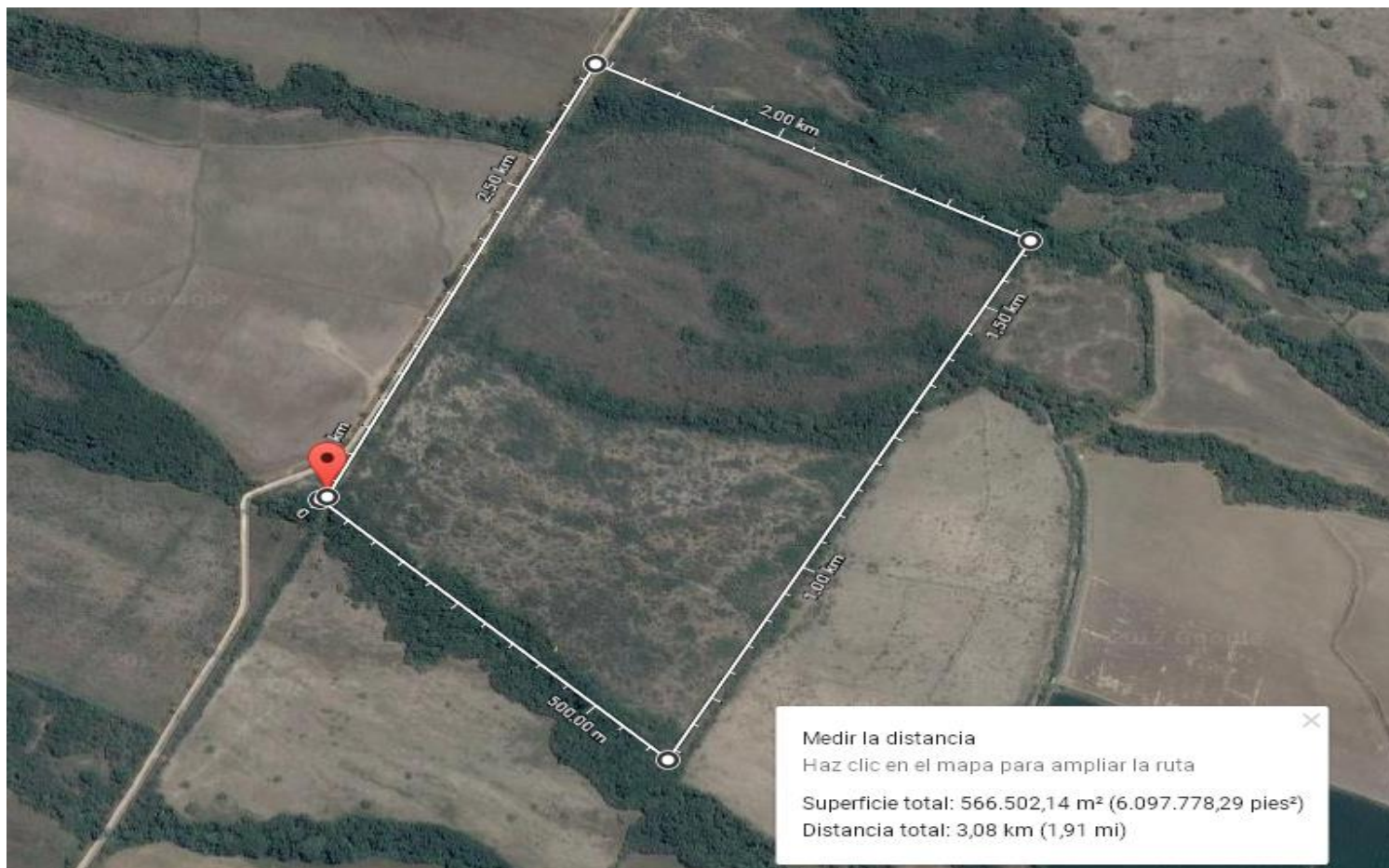




Alcaldía de
Ibagué



GRANJA SOLAR - BUENOS AIRES



LOTE DE PROPIEDAD DE INFIBAGUE

56,7 HECTAREAS

UBICADO A 6KM VÍA BOGOTÁ-DOIMA

CAPACIDAD INSTALADA PROYECTADA:
30MW



Alcaldía de
Ibagué



Se podrán instalar aproximadamente 110.000 paneles solares de 275Wp-300Wp, teniendo una capacidad instalada de 30 MW.

Ibagué al contar con niveles óptimos de irradiación solar de 4.5 Kwh/m² promedio al año, puede generar la siguiente cantidad de potencia a través del tiempo y reducción de CO2 de otras fuentes de energía convencionales:



TIEMPO	ENERGIA GENERADA (KWh)	REDUCCION CO2 (Kg)
1 DIA	135000	47250
1 MES	4050000	1417500
1 AÑO	49275000	17246250
10 AÑOS	492750000	172462500
30 AÑOS	1478250000	517387500



CENTRAL DE ABASTOS PARA CONCESIONAR

VR INVERSIÓN USD \$6M

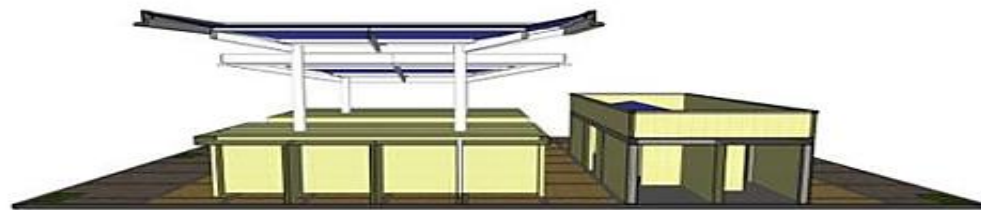
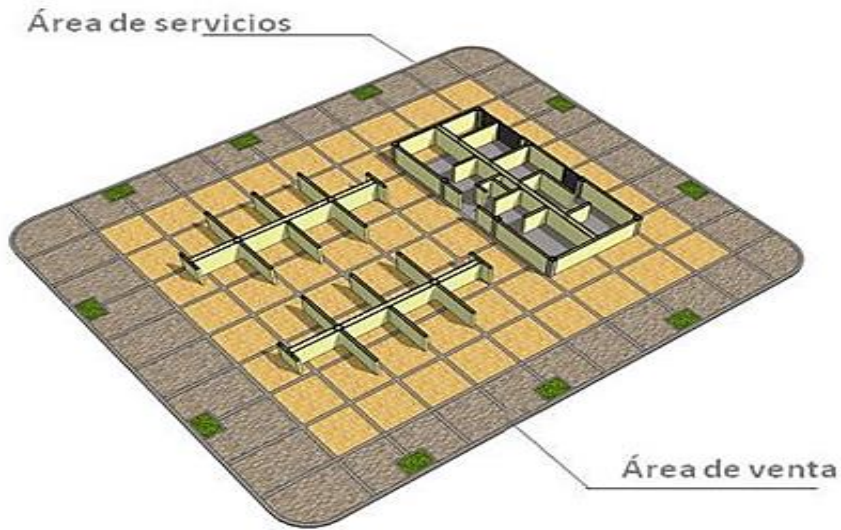


Ilustración 10. Plaza de Mercado Tipología 3. Fuente: Consorcio INGEOMAR.



Ilustración 8. Plaza de Mercado Tipología 1. Fuente: Consorcio INGEOMAR.

COBERTURA EDUCATIVA

SAN SIMÓN:

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

VR OBRA ORIGINAL: \$15.677 MILLONES

VR OBRA AJUSTADO: \$27.000 MILLONES

CIUDAD IBAGUÉ SEDE EL TEJAR

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

VR OBRA ORIGINAL: \$4.061 MILLONES

VR OBRA AJUSTADO: \$6.100 MILLONES



Alcaldía de
Ibagué



PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ



1. Mercado de La 28.

Central Logística y de abasto

* USD \$ 3 M



2. Coliseo de Ferias

Centro de Eventos y Convenciones

* USD \$ 146 M



3. Complejo empresarial calle 60.

Construcción Centro de Eventos y Convenciones

* USD \$ 150 A 200 M



4. Alianzas estratégicas de mercado

Trilladora Café Ibagué Musical

Agroindustria

* USD \$ 1.2M



5. Sistema tratamiento de Aguas Residuales.

Tratamiento de Agua Residuales.

* USD \$ 14M



6. Acueductos Rurales.

Tratamiento de Agua Potable.

* USD \$ 7M



7. Cable Aéreo - Musicable.

Infraestructura vial y de Movilidad.

*USD \$ 25M.



Alcaldía de
Ibagué



Muchas gracias



Alcaldía de
Ibagué



www.ibague.gov.co