



LA LEGISLACIÓN INICIAL DE CONCESIÓN Y MODULOS CONTRACTUALES

ING. EDUARDO OLIVERIO MARTINEZ MERCHAN



*Sociedad Santandereana
de Ingenieros*



APERTURA ECONOMICA EN 1992

- ❖ RED VIAL LIMITADA
- ❖ CONTRATOS DE OBRA PUBLICA
- ❖ NORMA CONTRACTUAL – DECRETO 222 -1983
- ❖ PRESUPUESTO NACIONAL LIMITADO



*Sociedad Santandereana
de Ingenieros*

SOLUCION

- ❖ VINCULACION DE CAPITAL PRIVADO – CONCESIONES

- ❖ MARCO NORMATIVO DE 1993
 - ❖ LEY 80 - ESTATUTO DE CONTRATACION – ART 32 # 4
 - ❖ LEY 105 – REGLAMENTO DEL SECTOR TRANSPORTE
 - ❖ LEY 99 – REGLAMENTO DEL SECTOR AMBIENTE

- ❖ DOCUMENTO CONPES 2167

- ❖ REFORMAS INSTITUCIONALES



MEJORAS EN LA GESTION

- ❖ **TECNICAS** (CAPACIDAD – CALIDAD – TECNOLOGIA – ESTUDIOS-OPORTUNIDAD)
- ❖ **FINANCIERAS** (PEAJES ANTICIPADOS/LOCALIZADOS – CREDITOS OPORTUNOS-LIBERACION RECURSOS-INDUSTRIA CONSTRUCCION)
- ❖ **OPERATIVAS** (SERVICIOS A VEHICULOS / PESAJES– PERSONAS/REDUCCION COSTOS)
- ❖ **SOCIALES** (TIEMPOS / VALORIZACION/ACCIDENTALIDAD/ COMUNIDADES)

GENERACIONES DE CONCESIONES

- ❖ PRIMERA: PREFACTIBILIDAD / COBERTURA DE RIESGOS / TARIFAS MAXIMAS / PLAZO FIJO (1992 – 1996) 17 PROYECTOS (11/6)
- ❖ SEGUNDA: BANCAS DE INVERSION / BIRF / MENOR COBERTURA RIESGOS / INGRESO ESPERADO (1996 – 1999) PROYECTOS (2)
- ❖ TERCERA: CORREDORES / INVERSION PROGRESIVA / APOORTE ESTATALES / MAYOR LONGITUD (1999 – 2013) PROYECTOS (15)
- ❖ CUARTA: APP – ESTRUCTURACION MAYOR / CAPACIDAD INSTITUCIONAL / UNIDADES FUNCIONALES / NIVELES DE SERVICIO (2013 -2021) (PROYECTOS 47)
- ❖ QUINTA: MULTIMODAL / SOSTENIBILIDAD / FUENTES DE PAGO (2021 – 2031) (PROYECTOS 30)



INSTITUCIONALIDAD

- ❖ FASE 0 – MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTE
- ❖ FASE 1 – MINISTERIO TRANSPORTE - INVIAS (1993 – 2003)
- ❖ FASE 2 – INCO (2003 – 2011)
- ❖ FASE 3 – ANI (2011 - 2024)



*Sociedad Santandereana
de Ingenieros*

EVOLUCION EN RIESGOS

- ❖ CONPES
 - ❖ 2775-1995 / 3107-2001 / 3133 – 2001 / 3714 – 2011 / 4117 – 2023
- ❖ RIESGOS PUBLICOS RETENIDOS: PEAJES – TARIFAS / FUERZA MAYOR NO ASEGURABLE / CAMBIARIO DOLARES / TRAFICO
- ❖ RIESGOS COMPARTIDOS: SOBRECOSTOS AMBIENTALES – PREDIALES / TRIBUTARIOS / CONSTRUCCION
- ❖ RIESGOS PRIVADOS TRANSFERIDOS: OPERACIÓN / FINANCIACION / MAYOR ASEGURABLE.

❖ COMPENSACIONES:



*Sociedad Santandereana
de Ingenieros*



EVOLUCION EN ASPECTOS FINANCIEROS

- ❖ **FUENTES DE FINANCIACIÓN**
 - ❖ **CAPITAL DE RIESGO / CREDITOS LOCAL –EXTERNO / BONOS / VIGENCIAS FUTURAS**
- ❖ **RETORNO DE LA INVERSIÓN (TIEMPO FIJO – INGREOS ESPERADO)**
 - ❖ **PEAJES / APORTES ESTATALES (PRESUPUESTO - OBRAS) / VALORIZACION / TARIFAS POR USO / EXPLOTACION COMERCIAL / DESARROLLOS INMOBILIARIOS / BONOS AMBIENTALES**



SOLUCION DE CONTROVERSIAS

- ❖ JUSTICIA CONTENCIOSO ADMINISTRATIVA
- ❖ TRIBUNALES DE ARBITRAMENTO
- ❖ AMIGABLE COMPOSICIÓN
- ❖ PANELES DE EXPERTOS



CONCESIONES INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

- ❖ DISEÑO
- ❖ CONSTRUCCION – ACONDICIONAMIENTO – AMPLIACION
- ❖ FINANCIACION
- ❖ OPERACIÓN
- ❖ MANTENIMIENTO
- ❖ REVERSION
- ❖ RIESGOS ESPECIFICOS

